

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

Районен съд КНЕЖА  
Изх. № 3513/ 14.11.2023  
КНЕЖА, 14.11.2023

ИЗП. Д. № 20231430400010

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20231430400010, Втора публична продажба на недвижимо имущество собственост на ДОБРИНКА ЙОНЧОВА ТОТКОВА.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

1/2 Поземлен имот, находящ се в землището на с.Лазарово съставляващ имот №43044.28.16, по плана за земеразделяне на селото, с начин на трайно ползване "НИВА" с площ от 10.000 дка., трета категория, , находящ се в местността „Осмаците“ при съседни имоти: имот №43044.28.31, имот №43044.28.32, имот №43044.28.33, имот №43044.28.34, имот №43044.28.35, имот №43044.28.11, имот №43044.28.10, имот №43044.28.17, имот №43044.29.321

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 7 614.00 лв. / седем хиляди шестстотин и четиринадесет лева /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 04.12.2023г. до 04.01.2024г. в Районен съд Кнежа, с адрес Кнежа 5835, ул. Марин Боев 71.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 05.01.2024г. от 10:30ч. в Районен съд Кнежа.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: Възбрана по изп.д.№243/2010 год. на ЧСИ Александър Бизов и възбрана по изп.д.№171/216 год. на ЧСИ Стоян Якимов

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Кнежа, адрес Кнежа 5835, ул. Марин Боев 71 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това хонделник, сряда и петък по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КНЕЖА, сметка: IBAN BG28 ВРВІ 7944 3395 0312 03 при ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ АД, ВІС: ВРВІВGSF по изпълнително дело № 20231430400010.

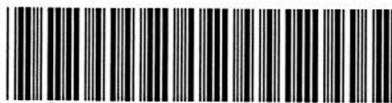
За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Кнежа, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

Изготвил: Stoyanka

Стоянка Минчева /



\* 0 3 5 1 3 2 3 1 4 3 5 \*

гр.КНЕЖА, Кнежа 5835, ул."Марин Боев"№71